

# 安心と安全がうれしい!

親御さんからお子さんを預かる学生マンションは、一般マンションとは異なった"安心"と"安全"のサービスが満載です!



safety!

## 女子学生も安心

親にとって心配なのは特に娘さん。でも学生マンションなら入居者を女性に限定した専用マンションや防犯に気を配った2階以上の1フロアを女性専用にした物件もあるので心強いかぎり。これならお子さんとともども安心です!

# 食事付き 学生マンションならもっと安心!

HAPPY STYLE! ☺ peace!!

計算された栄養メニューで安心!

食事付き学生マンションで提供される朝食や夕食は、すべて管理栄養士がカロリーや栄養のバランスを計算したものです。だから安心しておなかいっぱい食べられます。毎日のことだから、こんな気遣いも大切なんです。



● 広々としたロビーは洗練されたインテリアでコーディネート。夜遅くまで入居者同士や友人との話らい、談笑が絶えません。



● 食堂のスタッフとの触れ合いも大事。日々の顔色確認で健康をチェック!

**お子さんのひとり暮らしは安心設計が守ります。**  
初めてのひとり暮らしは本人も親御さんも不安でいっぱい。とくに女の子の場合、立地も含め心配ごとがつきません。しかしユニライフの学生マンションは、学生に特化したサービスで万全の環境を提供します。部屋の鍵をなくしたり、トイレが壊れたり、と時間にかかわらず起こ

るトラブルに深夜でも電話一本で速やかに対応してくれる「24時間メンテナンスサービス」や、体調がすぐれないときの相談はもちろん、夜間の発熱やケガにも対応してくれる「24時間メディカルサービス」などサポート体制が完備。管理人常駐、食事付きの学生マンションを選べば乱れがちな健康管理も万全です。専用の環境で快適なひとり暮らしを!



おしゃれな外観で満足度Up!

学生マンションは外観もおしゃれ。友人が遊びに来たときも鼻高々で紹介できる自慢の住まいです。

ベルヴェコート江坂 (大阪)



AYANAS 目白中落合 (東京)



Grand Eterna 佐賀 (佐賀)

Grand Eterna 仙台五橋 (宮城)



Grand Eterna 福岡天神橋 (福岡)

ユニライフの学生マンションは耐震性も優れた鉄筋コンクリート造。学生の毎日をしっかりと守ります!

入居者は同世代の学生同士

手厚い24時間365日のサポート体制

快適性、セキュリティ面が充実

# 学生マンションで安心・安全・快適なひとり暮らしを

この春から大学生や専門学生になるお子さんの住まいはどうしますか? 学生寮と一般マンションのいいとこ取りが"学生マンション"です!

**学生専用だから安心・安全! 充実の学生マンション**  
あなたは学生マンションをご存じですか? 私たち親世代が学生のときにはあまり見かけなかったのですが、30年ほど前から、京都で建てられはじめ、いまや全国的に展開されている、学生たちに人気の高いマンション・スタイルなのです。  
通常、学生の住まいといえば学生寮や一般のマンションですが、学生マンションは言ってみれば、それらのいいとこ取り。入居者のほとんどが学生なので、生活習慣の違いから起こるトラブルが少なく、セキュリティも万全。防犯カメラ付きのオートロックや防犯キーを採用して外部からの不審者侵入を防ぎます。なかには管理人が常駐しているところや24時間管理体制のマンションも。  
また、お部屋は学生専用設計されているから学生の感性にあったレイアウトで、設備も整っている物件が多いのも特徴です。エアコン装備は当たり前。最近では家具家電付きの物件もあるので、最初に生活用品を購入する必要がありません。  
学生マンションなら、お子さんも親御さんも両者満足の新生活を送ることが出来ます。



男子  
ひとり暮らしSTYLE

忙しい日々なのですっきりとした部屋を意識してインテリアはリラックスできるものでそろえました。

マスコミを志望して選んだ学校と住まいだから集中して文章が書けるこの部屋が気に入っています。気分転換は窓から見える富士山。開放的な部屋は、夢に向かって走り続けるには最高の環境です!

● 学生生活にパソコンは必須。課題制作ほか自己管理にも使用。



女子  
ひとり暮らしSTYLE

真っ白な壁で包まれた部屋には、お気に入りのグッズをインテリア代わりに。すてきな空間です。

初めてのひとり暮らしで心配していましたが、この部屋を見て一目惚れ。わたし流にインテリアをコーディネートして、楽しい部屋に仕上げました。いまでは快適な住まいで満足な毎日を送っています。

● 自炊は毎日。得意料理はパスタ料理です♪お弁当も作ってます!